

**REGULAMIN
GOSPODARKI FINANSOWEJ
Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Namysłowie**

Dział I. Podstawa prawna

Podstawę prawną stanowią przede wszystkim:

1. Ustawa z dnia 16.09.1982 r. **Prawo Spółdzielcze** (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 21 z późn. zm.),
2. Ustawa z 15.12.2000 r. **o spółdzielniach mieszkaniowych** (Dz.U. z 2013 r. poz. 1222 z późn. zm.)
3. **Ustawa z 29.09.1994 r. o rachunkowości** (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 1047),
4. Ustawa z dnia 15.02.1992 r. **o podatku dochodowym od osób prawnych** (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz 851z późn. zmianami).
5. **Statut Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Namysłowie**

Dział II. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Spółdzielnia prowadzi działalność na zasadach rachunku ekonomicznego w interesie swoich członków. Działalność Spółdzielni jest finansowana:
 - a. funduszami tworzonymi w Spółdzielni,
 - b. przychodami ze świadczonych usług,
 - c. innymi środkami finansowymi.
2. Spółdzielnia może korzystać z kredytów i pożyczek do wysokości nie przekraczającej najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć, oznaczonej przez Walne Zgromadzenie.

§ 2

1. Spółdzielnia prowadzi działalność na podstawie rocznych planów gospodarczo-finansowych określających:
 - a. cele i zadania rzeczowe,
 - b. wielkość nakładów, jakie należy ponieść na realizację celów i zadań rzeczowych,
 - c. źródła finansowania nakładów.
2. Określenie zasad oraz uchwalenie planów należy do właściwości Rady Nadzorczej.

§ 3

1. Spółdzielnia prowadzi rachunkowość i sporządza sprawozdania statystyczne zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami. Formę i sposób ewidencji księgowej określają przyjęte przez Zarząd Spółdzielni zasady polityki rachunkowości.
2. Roczne sprawozdania finansowe Spółdzielni podlegają badaniu i ogłaszaniu według zasad określonych ustawą o rachunkowości oraz ustawą Prawo Spółdzielcze.
3. Wyboru podmiotu do badania sprawozdania finansowego Spółdzielni dokonuje Rada Nadzorcza.
4. Roczne sprawozdanie finansowe łącznie z opinią biegłego rewidenta (jeżeli było przez niego badane), wyklada się w lokalu Spółdzielni co najmniej 15 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia, na którym ma być rozpatrywane i zatwierdzone w celu umożliwienia członkom Spółdzielni zapoznanie się z nim.

§ 4

Ustalenie podziału nadwyżki bilansowej lub sposobu pokrycia strat następuje na podstawie Uchwały Walnego Zgromadzenia Członków.

§ 5

Wartość początkowa środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jest aktualizowana według przepisów powszechnie obowiązujących.

§ 6

1. Odpisów amortyzacyjnych (umorzeniowych) dokonuje się dla poszczególnych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych z określeniem stawek według przepisów podatkowych.
2. Środki trwałe należące do grup rodzajowych takich jak: budynki, urządzenia techniczne zaliczane do spółdzielczych zasobów mieszkaniowych finansowanych funduszem wkładów mieszkaniowych, budowlanych, oraz zasobowym podlegają wyłącznie umorzeniu, które pomniejsza odpowiednio fundusze finansujące wartość tych środków trwałych.
3. Prawo wieczystego użytkowania podlega umorzeniu w powiązaniu z funduszem zasobowym. Grunty nie podlegają umorzeniu ani amortyzacji.
4. Środki trwałe nie zaliczane do spółdzielczych zasobów mieszkaniowych oraz wartości niematerialne i prawne podlegają amortyzacji. Amortyzacja obciąża koszty działalności operacyjnej Spółdzielni.

§ 7

1. Do spółdzielczych zasobów mieszkaniowych **zalicza** się:
 - a. Znajdujące się w budynkach mieszkalnych lokale mieszkalne wraz z przynależnymi do nich pomieszczeniami oraz wyposażenie techniczne jak: wymienniki, kolektory ciepła, klatki schodowe, strychy, piwnice komórki, balkony, loggie i garaże.
 - b. Pomieszczenia znajdujące się w budynku mieszkalnym lub poza nim związane z administrowaniem i zapewnieniem bezawaryjnego funkcjonowania osiedlowych budynków mieszkalnych tj.: budynki (pomieszczenia) administracji osiedlowej.
 - c. obiekty infrastruktury technicznej tj. dojazdy, chodniki, parkingi, ogrodzenia, place zabaw, boiska, śmietniki, które są funkcyjnie związane z użytkowaniem budynków mieszkalnych,
 - d. grunty, na których posadowione są budynki mieszkalne wraz z infrastrukturą techniczną.
2. Obiekty wchodzące w skład zasobów mieszkaniowych sfinansowane zostały ze środków zaciągniętego na ten cel kredytu umorzonego i obciążającego członków Spółdzielni oraz wkładów mieszkaniowych i budowlanych oraz funduszu zasobowego. Kredyt umorzony tworzy między innymi fundusz zasobowy w środkach trwałych.
3. W myśl art. 16c pkt. 1 i 2 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych spółdzielcze zasoby mieszkaniowe nie podlegają amortyzacji. Natomiast na podstawie art.6 ust.2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych podlegają umorzeniu w ciężar funduszy, którymi zostały sfinansowane.
4. Do spółdzielczych zasobów mieszkaniowych **nie zalicza** się:
 - a. będących własnością spółdzielni lokali użytkowych znajdujących się w budynkach mieszkalnych, do których przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo lub lokali oddanych przez spółdzielnię w najem innym podmiotom.
 - b. będących własnością spółdzielni innych budynków wolnostojących wraz ze znajdującymi się w nich lokalami użytkowymi oddanych w najem innym podmiotom w celu prowadzenia przez nie działalności gospodarczej.Zasoby powyższe stanowią mienie spółdzielni.

§ 8

1. Pożytki i inne przychody z nieruchomości wspólnej służą pokrywaniu wydatków związanych z jej eksploatacją i utrzymaniem, a w części

przekraczającej te wydatki przypadają Spółdzielni i właścicielom lokali proporcjonalnie do ich udziałów w nieruchomości wspólnej.

2. Pożytki i inne przychody z własnej działalności gospodarczej spółdzielni może przeznaczyć w szczególności na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym **członków**.
3. Szczegółowe zasady podziału pożytków określa „Regulamin podziału pożytków pochodzących z części wspólnych nieruchomości i innych dochodów NSM w Namysłowie.”

§ 9

Działalność operacyjna i finansowa (w rozumieniu określonym art. 42 ustawy o rachunkowości) jest ewidencjonowana i rozliczana w podziale na działalność (np. inwestycje mieszkaniowe, gospodarka zasobami mieszkaniowymi), z którymi wiążą się poszczególne operacje. Wynik działalności operacyjnej i finansowej związanej z inwestycjami mieszkaniowymi zwiększa koszty lub przychody działalności inwestycyjnej. Wynik działalności operacyjnej i finansowej związanej z gospodarką zasobami mieszkaniowymi zwiększa koszty lub przychody tej gospodarki. Pozostały wynik działalności operacyjnej i finansowej rozlicza się jako wynik finansowy Spółdzielni.

§ 10

Spółdzielnia samodzielnie gospodaruje wielkością środków na wynagrodzenia stosownie do potrzeb swej działalności w ramach limitów przewidzianych w planach gospodarczo- finansowych. Zasady wynagradzania pracowników uregulowane są w „Regulaminie Zasad Wynagradzania i świadczeń związanych ze stosunkiem pracy” uwzględniając postanowienia Kodeksu Pracy.

Dział III. Działalność Spółdzielni

§ 11

1. Spółdzielnia prowadzi działalność zgodnie ze statutem w zakresie:
 - a. inwestycji mieszkaniowych i niemieszkaniowych,
 - b. gospodarki zasobami mieszkaniowymi,
 - c. gospodarki cieplnej,
 - d. innej działalności (najem lokali użytkowych, dzierżawa, pozostała działalność operacyjna i finansowa itp.)
2. Działalności wymienione w punktach a-d prowadzone przez Spółdzielnię na rzecz jej członków są rozliczane z członkami według kosztów

rzeczywiście poniesionych przez Spółdzielnię.

3. Jeżeli niektóre rodzaje działalności Spółdzielni prowadzone są w celu osiągnięcia dochodu to koszty i przychody tych działalności wyodrębnia się ewidencyjnie.

§ 12

1. Osobno wyodrębnia się ewidencję przychodów i kosztów na inwestycje.
2. W ewidencji i rozliczeniach centralnego ogrzewania nie wyodrębnia się kosztów zarządu.
3. Koszty zarządu i administracji ogólnej rozlicza się na powierzchnie użytkowe mieszkań, garaży i lokali użytkowych.

§ 13

Inwestycje Spółdzielni prowadzone są z uwzględnieniem wymagań wynikających z:

- a. zasad organizacyjno-finansowych poszczególnych przedsięwzięć, uchwalonych przez Radę Nadzorczą,
- b. planów rzeczowo-finansowych inwestycji,
- c. pozwolenia na budowę uzyskanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
- d. zasad rozliczania kosztów inwestycji uchwalonych przez Radę Nadzorczą,
- e. zawartych przez Spółdzielnię umów o budowie lokali.

§ 14

1. Gospodarka zasobami mieszkaniowymi jest prowadzona z uwzględnieniem wymagań wynikających z:
 - a. obowiązków Spółdzielni jako właściciela i zarządcy nieruchomości, struktury organizacyjnej Spółdzielni zatwierdzonej przez Radę Nadzorczą,
 - b. planów rzeczowo-finansowych gospodarki zasobami mieszkaniowymi,
 - c. zasad rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za używanie lokali i garaży uchwalonych przez Radę Nadzorczą.
2. Różnica między kosztami a przychodami gospodarki zasobami mieszkaniowymi na koniec roku zwiększa odpowiednio koszty lub przychody tej gospodarki w roku następnym.

§ 15

Gospodarka cieplna jest prowadzona z uwzględnieniem wymagań wynikających z:

- a. ustawy Prawo energetyczne,
- b. zasad rozliczania kosztów dostawy ciepła do budynków i dokonywania rozliczeń z użytkownikami lokali za centralne ogrzewanie i podgrzewanie wody.
- c. Szczegółowych zasad rozliczania CO i CW określanych w Regulaminie rozliczania zużycia ciepła i kosztów dla budynków i lokali oraz pobierania opłat za centralne ogrzewanie i podgrzanie wody w zasobach Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Namysłowie.

§ 16

1. Pozostałą działalność Spółdzielni obejmują:
 - a. przychody z najmu lokali użytkowych, przychody z lokali użytkowych na zasadach spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, garaży i przychody z najmu powierzchni wspólnej nieruchomości,
 - b. przychody z dzierżaw terenów pod pawilony handlowe, parkingi, reklamy wolnostojące,
 - c. przychody z reklam,
 - d. działalność finansowa Spółdzielni.

Dział IV. Fundusze

§ 17

Spółdzielnia tworzy fundusze:

1. Udziałowy,
2. Zasobowy,
3. Wkładów mieszkaniowych, i budowlanych,
4. Remontowy,
5. Inne fundusze celowe,
6. Zakładowy fundusz świadczeń socjalnych.

Fundusz udziałowy

§ 18

1. Fundusz udziałowy tworzony jest z wpłat udziałów członków wysokościach określonych w statucie Spółdzielni.
2. Fundusz udziałowy może ulec pomniejszeniu z tytułu:
 - a. zwrotu udziałów byłym członkom w terminie ustalonym w statucie Spółdzielni. Udziały nie podlegają waloryzacji,
 - b. pokrycia strat bilansowych Spółdzielni.

Fundusz zasobowy

§ 19

Na fundusz zasobowy składają się:

1. Fundusz zasobowy w środkach obrotowych,
2. Fundusz zasobowy w środkach trwałych stanowiących zasoby mieszkaniowe.

§ 20

1. Fundusz zasobowy w środkach obrotowych powstaje z:
 - a. wpisowego wnoszonego przez członków,
 - b. równowartości przyjętych do eksploatacji środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych – sfinansowanych ze środków funduszy Spółdzielni lub otrzymanych przez Spółdzielnię nieodpłatnie,
 - c. przeniesienia skutków rewaloryzacji środków trwałych sprzedanych przez Spółdzielnię,
 - d. nadwyżek bilansowych Spółdzielni w kwotach określonych uchwałami Walnego Zgromadzenia,
 - e. innych wpływów środków obrotowych według decyzji organów samorządowych Spółdzielni.
 - f. jeżeli posiadane przez Spółdzielnię środki funduszu zasobowego są większe od bieżących potrzeb związanych z działalnością Spółdzielni, to nadwyżki te są przekazywane na lokaty terminowe w banku. O sposobie wykorzystania nadwyżek środków funduszu zasobowego decyduje Zarząd Spółdzielni. Przychody Spółdzielni z oprocentowania lokat powiększają przychody finansowe.
2. Fundusz zasobowy w środkach obrotowych pomniejsza się o:
 - a. równowartość środków trwałych niemieszkaniowych sfinansowanych funduszem zasobowym przekazanych nieodpłatnie przez Spółdzielnię,
 - b. przeniesienie skutków rewaloryzacji środków trwałych sprzedanych przez Spółdzielnię,
 - c. pokrycie straty bilansowej Spółdzielni.
3. Wolne środki funduszu zasobowego wykorzystywane są na zaspokojenie zapotrzebowania Spółdzielni na środki obrotowe.

§ 21

1. Fundusz zasobowy w środkach trwałych stanowiących zasoby mieszkaniowe tworzony jest z:
 - a. umorzeń kredytu lokali własnych Spółdzielni,
 - b. waloryzacji wkładów mieszkaniowych w związku ze zdaniem

- lokalu Spółdzielni,
- c. aktualizacji wartości środków trwałych wg powszechnie obowiązujących przepisów,
 - d. wartości majątkowej otrzymanych nieodpłatnie zasobów mieszkaniowych.

2. Fundusz ulega pomniejszeniu gdy nastąpi:

- a. przekształcenie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego w prawo odrębnej własności,
- b. umorzenie środków trwałych zasobów mieszkaniowych sfinansowanych funduszem zasobowym w środkach trwałych stanowiących zasoby mieszkaniowe.

Fundusz wkładów mieszkaniowych

§ 22

1. Fundusz wkładów mieszkaniowych tworzy się z:

- a. wkładów mieszkaniowych wnoszonych przez członków,
- b. wpłaconych wcześniej zaliczek na poczet wkładów mieszkaniowych,
- c. należnych lecz nie wniesionych przez członka wkładów mieszkaniowych z tytułu spłat ratalnych,
- d. uzupełnień wkładów mieszkaniowych,
- e. waloryzacji w związku z przekształceniem prawa do lokalu,
- f. waloryzacji w związku ze zdaniem lokalu do Spółdzielni,
- g. aktualizacji wartości środków trwałych wg powszechnie obowiązujących przepisów.

2. Fundusz wkładów mieszkaniowych ulega zmniejszeniu z tytułu:

- a. zwrotu wkładów mieszkaniowych,
- b. zaliczenia wkładu mieszkaniowego członka na poczet wymagalnych zobowiązań,
- c. przeniesienia wkładu mieszkaniowego na poczet wkładu budowlanego,
- d. przeniesienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego na prawo odrębnej własności,
- e. umorzenia wkładów mieszkaniowych i zwiększenia umorzenia wskutek aktualizacji ich wyceny.

Fundusz wkładów budowlanych

§ 23

1. Fundusz wkładów budowlanych tworzy się z:

- a. wkładów budowlanych wniesionych przez członków Spółdzielni,
- b. środków funduszu zasobowego w środkach trwałych stanowiących zasoby mieszkaniowe przenoszonych na poczet wkładów budowlanych,
- c. waloryzowanego wkładu mieszkaniowego przenieszonego w związku z przekształceniem prawa do lokalu,
- d. uzupełnień wkładów budowlanych,
- e. waloryzacji wkładów budowlanych w związku ze zdaniem lokalu do Spółdzielni,
- f. aktualizacji wartości środków trwałych wg powszechnie obowiązujących przepisów.

2. Fundusz wkładów budowlanych ulega zmniejszeniu z tytułu:

- a. zwrotu wkładów budowlanych,
- b. zaliczenia wkładu budowlanego na poczet wymagalnych zobowiązań członka,
- c. uznania skutków zmniejszenia wartości lokali w wyniku zmniejszenia ich wartości rynkowej,
- d. przeniesienia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu na prawo odrębnej własności,
- e. umorzenia wkładu budowlanego zasobów mieszkaniowych nie podlegających amortyzacji i zwiększenia umorzenia wskutek aktualizacji ich wyceny.

§ 24

1. Wielkość wymaganych wkładów mieszkaniowych lub budowlanych, jakie są zobowiązani wносить członkowie oraz zasady i tryb rozliczeń z tytułu wkładów określa odrębny regulamin uchwalany przez Radę Nadzorczą.
2. Środki funduszu wkładów mieszkaniowych i budowlanych mogą być wykorzystywane tylko na sfinansowanie kosztów budowy lokali dla członków, którzy je wnieśli.

Fundusz remontowy

§ 25

1. Obowiązek tworzenia odpisu na fundusz remontowy wynika z art.6 ust. 3 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.
2. Fundusz remontowy tworzy się w celu zabezpieczenia środków na remonty i naprawy bieżące zasobów mieszkaniowych, użytkowych i garaży i stanowi on element opłaty eksploatacyjnej.
3. Odpisy na fundusz remontowy obciążają koszty gospodarki zasobami mieszkaniowymi. Celem tworzenia tego funduszu jest zabezpieczenie

środków finansowych na utrzymanie zasobów w należyтым stanie technicznym.

4. Zasady tworzenia i wydatkowania środków z funduszu remontowego określa Regulamin Funduszu Remontowego NSM w Namysłowie, który jest zatwierdzony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni

§ 26

1. Fundusz remontowy tworzy się z:

- a. naliczeń dla lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży,
- b. odsetek uzyskiwanych od oprocentowania rachunku bankowego i lokat terminowych w wysokości wynikającej z udziału powierzchni lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży danej nieruchomości lub budynku,
- c. kwot uzyskanych z tytułu obniżenia wynagrodzenia wykonawców w związku z wadami i usterkami stwierdzonymi przy przekazaniu obiektu do eksploatacji
- d. odszkodowań uzyskanych z firm ubezpieczeniowych, za szkody powstałe w zasobach ubezpieczonych,
- e. kwot uzyskanych z zużycia urządzeń technicznych i sanitarnych i innych elementów normatywnego wyposażenia mieszkania, pobieranych od zwalniających lokale,
- f. kredytów bankowych zaciągniętych w tym celu,
- g. dochodów z działalności gospodarczej po opodatkowaniu podatkiem dochodowym zgodnie z decyzją Walnego Zgromadzenia Członków,
- h. przejściowego dofinansowania ze środków wspólnych Spółdzielni na zasadach określonych w umowach zawartych pomiędzy Zarządem i członkami Spółdzielni, zamieszkałymi w danej nieruchomości lub budynku.

§27

Zasady tworzenia i dysponowania środkami Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych określa Ustawa z 04.03.1994 r. (tekst jednolity Dz. U z 2016 r. poz. 800).

Dział V. Zasady ustalania wyniku finansowego

§ 28

1. Spółdzielnia ustala wynik finansowy biorąc pod uwagę przedmiot i rodzaje prowadzonej działalności określone w statucie z uwzględnieniem

następujących przepisów:

2. **Art. 6 ust.1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych** na podstawie, którego różnica między kosztami a przychodami gospodarki zasobami mieszkaniowymi zwiększa odpowiednio koszty lub przychody tej gospodarki w roku następnym,
3. **Art. 17 ust. 1 pkt 44 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych**, na podstawie którego wolne od podatku są dochody spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot towarzystw budownictwa społecznego oraz komunalnych zakładów gospodarki mieszkaniowej uzyskane z gospodarki zasobami mieszkaniowymi w części przeznaczonej na cele związane z utrzymaniem tych zasobów, z wyłączeniem dochodów uzyskanych z innej działalności gospodarczej niż gospodarka zasobami mieszkaniowymi.
4. Dalszych przepisów, a w szczególności **Art. 12, 15 i 16 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych** w zakresie dotyczącym: przychodów podlegających opodatkowaniu i wpływów nie będących przychodami, kosztów uzyskania przychodów i wydatków nie zaliczanych do tych kosztów w rozumieniu tej ustawy.
5. **Art. 42 ustawy o rachunkowości** zgodnie, z którym na wynik finansowy Spółdzielni składają się:
 - a. wynik działalności operacyjnej w tym z tytułu pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych,
 - b. wynik operacji finansowych,
 - c. obowiązkowe obciążenie wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego, którego płatnikiem jest Spółdzielnia i płatności z nim zrównanych na podstawie odrębnych przepisów.
6. Walne Zgromadzenie zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni oraz dokonuje podziału wyniku finansowego.

Dział VI. Uregulowania w zakresie należności

§ 29

1. Nie dokonuje się odpisów aktualizujących na należności posiadające zabezpieczenia tj. należności w opłatach za mieszkanie do wysokości wkładów mieszkaniowych lub budowlanych.
2. Odpisy aktualizujące tworzy się na należności w opłatach za lokale użytkowe w najmie po uprzedniej analizie prawdopodobieństwa ich ściągальności oraz po uwzględnieniu:
 - a. przyczyn zwłoki w opłacie,
 - b. czasu zalegania z opłatą,
 - c. wyników indywidualnych monitów oraz sytuacji płatniczej kontrahenta.Odpisy aktualizujące tworzy się na zadłużenia, o których mowa wyżej zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Decyzje o uznaniu należności Spółdzielni za nieściągalne, podejmuje

Zarząd na wniosek Głównego Księgowego. Należności przedawnione, umorzone lub nieściągalne, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 d ustawy z 29.09.1994r. o rachunkowości odpisuje się w pozostałe koszty operacyjne.

Dział VII . Postanowienia końcowe

§ 30

1. Traci moc dotychczasowy Regulamin zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej nr 25/RN/2010 z dnia 27.09.2010
2. Regulamin niniejszy został zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej nr 14/RN/2016 z dnia 21.11.2016 i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem formalno-prawnym
nie wpływa na
Brzeg, 18.11.2016
radca/prawny GP-517

mgr Elżbieta Maria Podczajek

Rada Nadzorcza
Banyalowskiej
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Banyalowie

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
K. Radwańska
Krystyna Radwańska

Przewodniczący
Rady Nadzorczej NSM

inż. Jan Kamiński

Uchwała Nr 14 /RN/2016
Rady Nadzorczej Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 21.11.2016 r.
w spr. zatwierdzenia tekstu jednolitego Regulaminu Gospodarki Finansowej
w Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Namysłowie

Działając na podstawie § 69 pkt. 13 Statutu Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Namysłowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§1

Uchwała tekst jednolity Regulaminu Gospodarki Finansowej w NSM.

§2

Tekst Regulaminu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej

KRYSTYNA RADWAŃSKA
SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ

Krzyszyna Radwańska

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Przewodniczący
Rady Nadzorczej NSM

inż. Jan Kamiński

Rada Nadzorcza
Namysłowskiej
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Namysłowie

Pod względem formalno-prawnym
nie wnosię zastrzeżeń
Brzez 28.11.2016 r.
radca prawny OP-517

mgr Elżbieta Maria Jedrzejek
mgr Elżbieta Maria Jedrzejek