

Namysłów, dnia 11.07.2022r.

Namysłowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Namysławie
46-100 Namysłów ul. Reymonta 8
e-mail: nsm1@wp.pl
tel./fax: (077) 4 101 565

OGŁOSZENIE II

Zarząd Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Namysławie ogłasza II przetarg ofertowy nieograniczony na oddanie w najem lokalu użytkowego położonego przy ul. **Reymonta 10C-E**, o powierzchni użytkowej 204,65 m².

Przedmiotem przetargu jest uzyskanie pierwszeństwa do prawa najmu w/w lokalu, a minimalna stawka jednostkowa opłaty eksploatacyjnej wynosi **13,20 zł netto/m²**. Oferty poniżej tej kwoty będą odrzucone.

Prosimy o podanie na formularzu ofertowym ceny jednostkowej **netto** opłaty eksploatacyjnej w zł/m² oraz rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej (branża).

Termin związania z ofertą 30 dni.

Przewidywany termin oddania lokalu do użytkowania – IV kwartał 2022 roku.

Ponadto Najemca zobowiązany jest wносить do Spółdzielni:

- opłatę na fundusz remontowy w wysokości **1,50 zł/m²**,
- zaliczki na pokrycie kosztów zaopatrzenia w energię ciepłą w wysokości **3,20 zł/m²**,
- koszty rozliczenia wody wynikające z rozliczenia półrocznego według wskazań licznika
- ewentualna opłata za szyld

W/w opłaty mogą ulec zmianie w przypadku zmian zatwierdzonych uchwałami Rady Nadzorczej NSM.

Termin składania ofert na formularzu ofertowym:

do 15.07.2022 r. do godz. 12³⁰.

Miejsce składania ofert: Sekretariat Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Namysłowie ul. Reymonta 8.

Przetarg odbędzie się dnia **15.07.2022r. o godzinie 13.⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni .**

Namysłowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Dodatkowe informacje dotyczące przetargu w Dziale Technicznym Spółdzielni pokój nr 23 tel. 077 4100-864 wewnętrzny 30.

Do pobrania formularz ofertowy.