

Namysłów, dnia 11.04.2022r.

Namysłowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Namysławie
46-100 Namysłów ul. Reymonta 8
e-mail: nsm1@wp.pl
tel./fax: (077) 4 101 565

OGŁOSZENIE

Zarząd Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Namysławie ogłasza przetarg ofertowy nieograniczony na oddanie w najem lokalu użytkowego położonego przy ul. **RYNEK 20A**, o powierzchni użytkowej 160,88 m² z przynależną piwnicą 50,78m².

Przedmiotem przetargu jest uzyskanie pierwszeństwa do prawa najmu w/w lokalu, a minimalna stawka jednostkowa opłaty eksploatacyjnej wynosi **19,50 zł netto/m²**. Oferty poniżej tej kwoty będą odrzucone.

Prosimy o podanie na formularzu ofertowym ceny jednostkowej **netto** opłaty eksploatacyjnej w zł/m² oraz rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej (branża).

Termin związania z ofertą 30 dni.

Przewidywany termin oddania lokalu do użytkowania – IV kwartał 2022 roku.

Ponadto Najemca zobowiązany jest wносить do Spółdzielni:

- opłatę na fundusz remontowy w wysokości **2,00 zł/m²**,
- zaliczki na pokrycie kosztów zaopatrzenia w energię ciepłą w wysokości **3,20 zł/m²**,
- koszty rozliczenia wody wynikające z rozliczenia półrocznego według wskazań licznika
- opłata za przynależną piwnicę **5,00 zł/m²**

W/w opłaty mogą ulec zmianie w przypadku zmian zatwierdzonych uchwałami Rady Nadzorczej NSM.

Termin składania ofert na formularzu ofertowym:

do 16.05.2022 r. do godz. 14³⁰.

Miejsce składania ofert: Sekretariat Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Namysłowie ul. Reymonta 8.

Przetarg odbędzie się dnia **17.05.2022r. o godzinie 10.⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni .**

Namysłowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Dodatkowe informacje dotyczące przetargu w Dziale Technicznym Spółdzielni pokój nr 23 tel. 077 4100-864 wewnętrzny 30.

Do pobrania formularz ofertowy.

Zarząd NSM

Pieczęć Oferenta:

Załącznik nr 1 do przetargu z 11.04.2022r.

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu na oddanie w najem lokalu użytkowego położonego przy ul. **Rynek 20A w Namysłowie**, o powierzchni użytkowej ok. **160,88 m²** oferuję n/w cenę:
Cena jednostkowa (netto) opłaty eksploatacyjnej za m²:.....zł.
(słownie:.....)

Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej (branża)
.....

Ponadto zobowiązuję się wносить do Spółdzielni:

1. Opłatę na fundusz remontowy w wysokości **2,00 zł/m²**.
2. Zaliczki na pokrycie kosztów zaopatrzenia w energię ciepłą w wysokości **3,20 zł/m²**.
3. Opłata za przynależną piwnicę **5,00 zł/m²**
4. Koszty rozliczenia wody wynikające z rozliczenia półrocznego według wskazań licznika

Termin związania z ofertą 30 dni.

Przewidywany termin oddania lokalu do użytkowania – IV kwartał 2022 roku.

....., dnia2022 r.
(Miejscowość)

.....
(pieczęć i podpis Oferenta)

Zgodnie z obowiązującym od 25 maja 2018r. Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwaną dalej RODO), informujemy, że:

- administratorem danych osobowych jest Namysłowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Namysłowie;
- dane będą przetwarzane wyłącznie w celach związanych z działalnością Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Namysłowie;
- dane nie będą udostępniane podmiotom innym niż uprawnione na mocy przepisów prawa;
- podającemu dane przysługuje prawo dostępu do treści danych oraz ich poprawiania a także żądanie ich usunięcia.

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez administratora danych, którym jest Namysłowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Namysłowie w celach statutowych.
2. Zapoznałem (-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.
3. Zostałem (-am) pouczoney (-a), iż mam prawo w każdym czasie odwołać niniejszą zgodę.

Namysłów, dnia

data

.....

czytelny podpis