

Namysłów, dnia 21 czerwca 2021r.

Namysłowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Namysławie
46-100 Namysłów ul. Reymonta 8
e-mail: nsm1@wp.pl
tel./fax: (077) 4 101 565

OGŁOSZENIE

Zarząd Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Namysławie ogłasza przetarg ofertowy nieograniczony na oddanie w najem lokalu użytkowego położonego przy ul. **Reymonta 70-72 w Namysławie**, o powierzchni użytkowej ok. **143 m²**. W lokalu istnieje możliwość prowadzenia działalności gastronomicznej.

Przedmiotem przetargu jest uzyskanie pierwszeństwa do prawa najmu w/w lokalu, a minimalna stawka jednostkowa opłaty eksploatacyjnej wynosi **15 zł netto/m²**. Oferty poniżej tej kwoty będą odrzucone.

Prosimy o podanie na formularzu ofertowym ceny jednostkowej **netto** opłaty eksploatacyjnej w zł/m² oraz rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej(branża).

Termin związania z ofertą 30 dni.

Przewidywany termin oddania lokalu do użytkowania - I kwartał 2022 roku.

Ponadto Najemca zobowiązany jest wносить do Spółdzielni:

- opłatę na fundusz remontowy w wysokości **1,80 zł/m²**,
- zaliczki na pokrycie kosztów zaopatrzenia w energię cieplną w wysokości **4,90 zł/m²**,
- koszty rozliczenia wody wynikające z rozliczenia półrocznego według wskazań licznika.

W/w opłaty mogą ulec zmianie w przypadku zmian zatwierdzonych uchwałami Rady Nadzorczej NSM.

Termin składania ofert na formularzu ofertowym: **do 24.06.2021 r. do godz. 14³⁰**.

Miejsce składania ofert: Sekretariat Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Namysławie ul. Reymonta 8.

Przetarg odbędzie się dnia **25.06.2021r. o godzinie 9.00 (piątek) w siedzibie Spółdzielni z zachowaniem reżimu sanitarnego.**

Namysłowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Dodatkowe informacje dotyczące przetargu w Dziale Technicznym Spółdzielni pokój nr 23, tel. 077 4100-864 wewnętrzny 30.

Do pobrania formularz ofertowy.

Zarząd NSM

**NAMYSŁOWSKA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA**
46-100 Namysłów, ul. Reymonta 8
tel. 77 / 4101565, 4100864
NIP 752-000-01-68

Pieczęć Oferenta:

Załącznik nr 1 do przetargu z 21.06.2021r.

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o I przetargu na oddanie w najem lokalu użytkowego położonego przy ul. **Reymonta 70-72 w Namysławie**, o powierzchni użytkowej ok. **143 m²** oferuję n/w cenę:

Cena jednostkowa (netto) opłaty eksploatacyjnej za m²:.....zł.

(słownie:.....)

Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej (branża)

.....

Ponadto zobowiązuję się wносить do Spółdzielni:

1. Opłatę na fundusz remontowy w wysokości **1,80 zł/m²**.
2. Zaliczki na pokrycie kosztów zaopatrzenia w energię ciepłą w wysokości **4,90 zł/m²**.
3. Koszty rozliczenia wody wynikające z rozliczenia półrocznego według wskazań licznika.

Termin związania z ofertą 30 dni.

Przewidywany termin oddania lokalu do użytkowania – I kwartał 2022 roku.

....., dnia2021 r.

(Miejscowość)

.....

(pieczęć i podpis Oferenta)



Zgodnie z obowiązującym od 25 maja 2018r. Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwany dalej RODO), informujemy, że:

- administratorem danych osobowych jest Namysłowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Namysłowie;
- dane będą przetwarzane wyłącznie w celach związanych z działalnością Namysłowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Namysłowie;
- dane nie będą udostępniane podmiotom innym niż uprawnione na mocy przepisów prawa;
- podającemu dane przysługuje prawo dostępu do treści danych oraz ich poprawiania a także żądanie ich usunięcia.

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez administratora danych, którym jest Namysłowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Namysłowie w celach statutowych.
2. Zapoznałem (-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.
3. Zostałem (-am) pouczoney (-a), iż mam prawo w każdym czasie odwołać niniejszą zgodę.

Namysłów, dnia
data

.....
czytelny podpis