

**Roczne ustalenie podatku CIT-2
 za okres 01.01.2019 - 31.12.2019**

Lp.	Źródło przychodów	Przychody	Koszty	art.6 ust.1 o spółdz.	Wynik finansowy	Razem wynik
1	Eksploatacja lokali mieszkalnych	6 097 735,03	6 210 249,98	- 112 514,95		
2	Garaże wbudowane i wolnostojące członków	59 624,36	41 385,30	18 239,06		
3	Garaże wbudowane i wolnostojące nieczłonków	17 785,86	6 542,52	11 243,34		
4	CO lokale mieszkalne	3 803 331,94	4 013 942,67	- 210 610,73		
5	CW lokale mieszkalne	190 087,28	161 187,24	28 900,04		
	RAZEM GZM	10 168 564,47	10 433 307,71	- 264 743,24		
6	Lokale użytkowe	734 130,44	633 186,88		100 943,56	
7	CO lokale użytkowe	228 051,22	228 051,22		0,00	
8	Szylidy	16 818,98			16 818,98	
9	Garaże umowa najmu	1 332,28	590,05		742,23	
10	Eksploatacja LU na zas. prawa własn.	246 164,93	261 719,22		- 15 554,29	
	DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA	1 226 497,85	1 123 547,37		102 950,48	
11	Pozostała sprzedaż	13 020,86	0,00		13 020,86	
12	Usługi dla ludności	44 929,00	42 128,90		2 800,10	
13	Pozost. przychody/koszty operacyjne	65 025,19	63 248,84		1 776,35	
14	Przychody/koszty nansowe	45 776,34	454,59		45 321,75	
	POZOSTAŁE KOSZTY I PRZYCHODY	168 751,39	105 832,33		62 919,06	
	OGÓŁEM	11 563 813,71	11 662 687,41	- 264 743,24	165 869,54	
15	Obroty wewnętrzne	0,00	0,00			
	OGÓŁEM	11 563 813,71	11 662 687,41	- 264 743,24	165 869,54	- 98 873,70
16	Dochody wolne od podatku, tj.					
.	Dział. społ. wychowawcza z WZC, koszty podane form. Ubezpiec.	58 796,56			- 58 796,56	
.	Odsetki od lokali mieszkalnych	15 074,19			- 15 074,19	
.	Windykacja		0,00		0,00	
17	Koszty NKUP					
.	Dział.gospod.,pozost.koszty		6 849,66		6 849,66	
.	Odsetki		454,59		454,59	
.	Koszty reprezentacji, roszczenia sporne,OC		6 084,08		6 084,08	
.	korekta kosztów ogólnych			- 21 948,02	21 948,02	
.	korekta kosztów mienia			- 5 338,94	5 338,94	
	Podstawa podatku				132 674,00	
	Podatek 19%				25 208,00	
	Zaliczki				24 000,00	
	Do zwrotu dla US				1 208,00	